

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi z siedzibą w Nowym Tomyślu ul. Poznańska 30 , 64-300 Nowy Tomyśl

### OGŁASZA

pisemny przetarg na:

### **WYNAJEM POWIERZCHNI POD AUTOMAT VENDINGOWY DO ZIMNYCH NAPOJÓW**

#### I. Wynajmujący:

SPZOZ w Nowym Tomyślu  
ul. Poznańska 30, 64-300 Nowy Tomyśl  
tel. 61 44 27 301, fax. 61 44 22 152  
email: [sekretariat@szpital-nowytomysl.pl](mailto:sekretariat@szpital-nowytomysl.pl)

#### II. Opis przedmiotu wynajmu

1. Przedmiotem postępowania jest wynajem powierzchni pod automat vendingowy.
2. Szczegółowe dane:

L.p.	Adres najmu	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie	Ilość godzin najmu	Minimalna stawka czynszu netto/miesiąc za 1m <sup>2</sup>
1.	Nowy Tomyśl ul. Sienkiewicza 3 Parter holu głównego szpitala	powierzchnia najmu ok 1 m2	automat do napojów zimnych (1 szt.)	24 h/na dobę	250,00 zł.

3. Do zaoferowanych kwot zostanie doliczona aktualnie obowiązująca stawka podatku VAT.
4. Stawka czynszu obejmuje media niezbędne do użytkowania automatu.
5. W przypadku wystąpienia awarii, Najemca zobowiązany jest do jej usunięcia w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia przez Wynajmującego. Zgłoszenie nastąpi telefonicznie bądź za pomocą poczty elektronicznej. Nr telefonu oraz adres mailowy zostaną określone w umowie, którą Wynajmujący zawrze z Najemcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
6. Najemcy nie będzie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem ani bezpłatne używanie osobom trzecim.
7. Wszelkie adaptacje i ulepszenia przedmiotu wynajmu będą wymagały pisemnej zgody Wynajmującego.
8. Ponoszenia wszelkich kosztów związanych z montażem, konserwacją, utrzymaniem i naprawą automatów.
9. Najemca zapewnia dostawę, obsługę i serwis automatów, ciągłość uzupełnienia asortymentu oraz utrzymanie automatu oraz jego otoczenia w czystości.

10. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany będzie zwrócić lokal w stanie nie pogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.
11. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 2**.
12. Najemca związany jest ofertą 30 dni.
13. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
14. Termin obowiązywania umowy: **24 miesiące**.

### III. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, propozycje rozwiązań alternatywnych lub wariantowych nie będą brane pod uwagę.
3. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. **Wynajmujący wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:**
  - a) wypełniony i podpisany przez Najemcę formularz ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego - **załącznik nr 1**,
  - b) pełnomocnictwo (oryginał bądź uwierzytelniony odpis) w przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest osobą wskazaną w KRS bądź CEIDG jako osoba uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Najemcy - **załącznik Najemcy**
  - c) aktualny odpis w właściwego rejestru (KRS lub CEIDG)

### IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Wynajmującego z Najemcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wynajmujący i Najemcy mogą przekazywać pisemnie drogą elektroniczną. Po otwarciu ofert dokumenty dotyczące postępowania będą dostępne w siedzibie Wynajmującego.

### V. Osoby po stronie Wynajmującego uprawnione do porozumiewania się z Najemcami

1. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego postępowania należy kierować na adres e-mail: [dzp@szpital-nowytomysl.pl](mailto:dzp@szpital-nowytomysl.pl)
2. Najemca może zwrócić się do Wynajmującego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy Wynajmującego tj.: 7:00 - 14:30.
3. Osoba do kontaktu: .....

### VI. Miejsce składania ofert

1. Ofertę cenową należy: **złożyć w terminie do dnia 15.11.22r. godz.10:00** na adres e-mail: [dzp@szpital-nowytomysl.pl](mailto:dzp@szpital-nowytomysl.pl)

### VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto czynszu za dany lokal.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Wynajmującym, a Najemcą odbywać się będą w złotych polskich.
5. Wybór oferty zostanie dokonany wg następującego kryterium:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Wynajmujący przyjął następujące kryterium:

- a) najwyższa zaoferowana cena netto (zł) czynszu/ miesięcznie za 1m<sup>2</sup> (100%)

Powyższemu kryterium Wynajmujący przypisał następujące znaczenie:

$$C_x = \frac{\text{cena netto czynszu/miesięcznie za 1m}^2 \text{ oferty ocenianej}}{\text{najwyższa zaoferowana cena netto czynszu/miesięcznie za 1m}^2} \times 100\% \times 100$$

C<sub>x</sub> – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium cena netto czynszu – 100 %

100 % - waga kryterium

100 – wskaźnik stały

- b) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o podane powyżej kryterium wyboru.
- c) Obliczenia będą dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

10. Wynajmujący udzieli Najemcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

11. O wyborze najkorzystniejszej oferty Wynajmujący zawiadomi Najemców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na własnej stronie internetowej (www.szpital-nowytomysl.pl).

#### VIII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Wynajmujący zawiadomi wszystkich Oferentów, którzy złożyli ofertę w postępowaniu przetargowym o wyniku postępowania.
2. Wynajmujący zawrze umowę z wybranym Najemcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Najemcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Najemca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Wynajmujący wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Wynajmujący ma prawo unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.
5. Termin wstawienia automatu zostanie uzgodniony z Wynajmującym – Wynajmujący określi najwcześniejszy możliwy termin na wstawienia automatu.

#### Klauzula informacyjna - RODO

**Klauzula informacyjna z art. 13 i 14 RODO w celu związanym z ogłoszeniem o sprzedaży.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyślu;
- inspektorem ochrony danych osobowych w SPZOZ w Nowym Tomyślu jest Pan Piotr Lichtarowicz kontakt: p.lichtarowicz@szpital-nowytomysl.pl, telefon: 61/ 44 27 466 \*;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z ogłoszeniem o sprzedaży pn: „**Wynajem powierzchni pod automat vendingowy do zimnych napojów**” Nr sprawy SPZOZ\_NT.DZP.PN.226.04.22;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1830 ze zm);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania ;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany,

stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

#### **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy

**ZATWIERDZIŁ:**

**/-/ Tomasz Przybylski  
Dyrektor SPZOZ  
w Nowym Tomysłu**